



COMUNE DI MARCEDUSA

(Provincia di Catanzaro)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 25

del 16- 04-2024

OGGETTO	Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) Regione Calabria "Svelare Bellezza" –Delibera CIPESS n. 30 del 02..08.2022 relativa all'assegnazione contributo in favore del Comune di Marcedusa – Approvazione progetto Esecutivo
----------------	---



L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **SEDICI** del mese di **APRILE** alle ore **16,35** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone seguenti:

N.	NOME E COGNOME	QUALIFICA	PRESENTI (SI o NO)
1	Domenico GAROFALO	Sindaco	SI (da remoto)
2	Michele SCUMACE	Assessore/Vice Sindaco	NO
3	Guglielmo RICCELLI	Assessore	SI (da remoto)

Presidente il Sindaco *Domenico GAROFALO*, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa il Segretario Comunale, *Dott. Fausto FERRAZZO*, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, TUEL;

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che il Comune di Marcedusa, a seguito della nota della Regione Calabria Prot. 482486 del 08.11.2021, ha presentato le proprie proposte progettuali da far finanziare nell'ambito di Contratti Istituzionali di Sviluppo della Regione Calabria;
- che con Delibera n. 30 2 agosto 2022 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile, pubblicata sulla gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 15.11.2022 Serie Generale n. 267, si dispone dell'assegnazione delle risorse a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020, pari ad € 226.970.123,12 per il finanziamento del CIS "Calabria – Svelare Bellezza" destinate alla copertura del finanziaria degli interventi di priorità alta riportati nella tabella allegata alla stessa delibera;
- che in detto allegato, il Comune di Marcedusa, risulta essere destinatario di un contributo pari ad € 1.500.000,00 da utilizzare per l'intervento proposto dal titolo: BORGIO ARBERESHE DEI SAPORI DELLA RURALITA" CUP H95F01000000001;
- che con nota del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, di cui in atti, si comunica la pubblicazione della suddetta delibera del CIPESS 30/2022, con la conseguente possibilità di avviare le procedure e assumere i relativi impegni, si trasmettevano le Linee Guida;
- CHE questa Amministrazione Comunale ha inteso porre in essere tutte le procedure necessarie per la realizzazione del progetto finanziato BORGIO ARBERESHE DEI SAPORI DELLA RURALITA" CUP H95F01000000001, così come previsto dalla sopracitata Delibera del CIPESS 30/2022;
- Che quindi con precedente deliberazione di G.C. n. 4 del 31.01.2023, nel prendere atto del finanziamento concesso a seguito della Delibera n. 30 2 agosto 2022 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile, pubblicata sulla gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 15.11.2022 Serie Generale n. 267, ha dato apposito atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica per l'avvio delle procedure necessarie per la realizzazione dell'intervento mdi cui trattasi;
- che il Responsabile dell'Area Tecnica con propria determina n. 30 del 21.02.2023, ha affidato l'incarico di progettazione esecutiva al Raggruppamento Temporaneo di Professionista composto da:
 - o Arch. Carmelo Garofalo nato a Crotona il 30.08.1982, C.F. GRFCML82P30D122K P. IVA 03525080796 residente a Petilia Policastro,5 (KR) in Via Santa Barbara n. 5 PEC: carmelo.garofalo@asmepec.it ed iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Crotona al n. 404;
 - o Ing. Emanuele Carello nato a Catanzaro il 01.04.1982, C.F: CRLMNL82D01C352MP IVA 03248570792 residente a Botricello (CZ) in Via Arno,17 PEC: emanuele.carello@ingpec.eu ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catanzaro al n. 3297 ;
 - o Per. Ind. Domenico Colosimo nato a Catanzaro il 31.08.1998, C.F: CLSDNC98C31C352F P. IVA 038550500798 residente a Petronà (CZ) in C.da Fra Paolo, 22 ed iscritto all'Ordine di Periti Industriali della Provincia di Catanzaro al n. 601;
- Che in data 20.07.2023 è stata sottoscritta la relativa convenzione di incarico;
- Che il suddetto raggruppamento ha presentato la progettazione esecutiva al protocollo comunale in data 18.01.2024 al prot. 231 composta dai seguenti allegati:
 1. Relazione tecnico-illustrativa generale
 2. Studio di fattibilità ambientale
 3. Relazione sulla gestione delle materie

4. Planimetria generale di progetto
 5. Rilievo fotografico
 6. Elaborati Architettonici_ Palazzo Dardano
 7. Elaborati Architettonici_ Palazzo Ex Mediateca
 8. Elaborati Architettonici_ Piazzetta Palazzo Dardano
 9. Elaborati Architettonici_ Le Fontane
 10. Elaborati Architettonici_ Calvario- Piazza Croci-Villa Comunale
 11. Elaborati Architettonici_ Sistemazione strade interne
 12. Elaborati Architettonici_ Segnaletica turistica – Macchine e bici elettriche
 13. Elaborati Architettonici_ Murales
 14. Particolari costruttivi
 15. Impianto Elettrico_ Relazione Tecnica Impianto elettrico_ Palazzo Dardano
 16. Impianto Elettrico_ Schemi elettrici e Calcoli elettrici_ Palazzo Dardano
 17. Impianto Elettrico_ Relazione e Calcoli illuminotecnici_ Palazzo Dardano
 18. Impianto Elettrico_ Planimetria distribuzione impianto luce_ Palazzo Dardano
 19. Impianto Elettrico_ Planimetria distribuzione impianto FM e Messa a terra_ Palazzo Dardano
 20. Impianto Elettrico_ Planimetria impianti speciali_ Palazzo Dardano
 21. Impianto Elettrico_ Relazione protezione contro i fulmini_ Palazzo Dardano
 22. Impianto Fotovoltaico_ Relazione tecnica impianto fotovoltaico_ Palazzo Dardano
 23. Impianto Fotovoltaico_ Pianta posizionamento impianto fotovoltaico_ Palazzo Dardano
 24. Impianto Fotovoltaico_ Pianta particolare pannello fotovoltaico_ Palazzo Dardano
 25. Impianto Fotovoltaico_ Pianta particolare montaggio pannello FV su tetto_ Palazzo Dardano
 26. Impianto Fotovoltaico_ Schema elettrico impianto fotovoltaico_ Palazzo Dardano
 27. Impianto Termico_ Relazione di calcolo impianto termico_ Palazzo Dardano
 28. Impianto Termico_ A.P.E. Ante e Post Operam_ Palazzo Dardano
 29. Impianto Termico_ Planimetria impianto termico_ Palazzo Dardano
 30. Impianto Termico_ Schema di principio PDC + Terminali_ Palazzo Dardano
 31. Impianto idrico sanitario_ Palazzo Dardano
 32. Impianto Elettrico_ Relazione Tecnica Impianto elettrico_ Palazzo Ex Mediateca
 33. Impianto Elettrico_ Schemi elettrici e Calcoli elettrici_ Palazzo Ex Mediateca
 - 2
 34. Impianto Elettrico_ Relazione e Calcoli illuminotecnici_ Palazzo Ex Mediateca
 35. Impianto Elettrico_ Planimetria distribuzione impianto luce_ Palazzo Ex Mediateca
 36. Impianto Elettrico_ Planimetria distribuzione impianto FM e Messa a terra_ Palazzo Ex Mediateca
 37. Impianto Elettrico_ Planimetria impianti speciali_ Palazzo Ex Mediateca
 38. Impianto Elettrico_ Relazione protezione contro i fulmini_ Palazzo Ex Mediateca
 39. Impianto Fotovoltaico_ Relazione tecnica impianto fotovoltaico_ Palazzo Ex Mediateca
 40. Impianto Fotovoltaico_ Pianta posizionamento impianto fotovoltaico_ Palazzo Ex Mediateca
 41. Impianto Fotovoltaico_ Pianta particolare pannello fotovoltaico_ Palazzo Ex Mediateca
 42. Impianto Fotovoltaico_ Pianta particolare montaggio pannello FV su tetto_ Palazzo Ex Mediateca
 43. Impianto Fotovoltaico_ Schema elettrico impianto fotovoltaico_ Palazzo Ex Mediateca
 44. Impianto Termico_ Relazione di calcolo impianto termico_ Palazzo Ex Mediateca
 45. Impianto Termico_ A.P.E. Ante e Post Operam_ Palazzo Ex Mediateca
 46. Impianto Termico_ Planimetria impianto termico_ Palazzo Ex Mediateca
 47. Impianto idrico sanitario_ Palazzo Ex Mediateca
 48. Piano di sicurezza e coordinamento e Allegati
 49. Fascicolo dell'opera
 50. Relazione CAM
 51. Stima degli oneri della sicurezza
 52. Elenco prezzi unitari e Analisi dei Prezzi
 53. Computo metrico estimativo
 54. Stima incidenza manodopera
 55. Piano di manutenzione
 56. Quadro economico
 57. Cronoprogramma dei lavori
 58. Capitolato speciale d'appalto
 59. Schema di contratto
- Che nel programma Triennale dei Lavori Pubblici approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 07.03.2024, per il periodo 2024/2026 e nell'elenco relativo all'anno 2024, si è prevista la realizzazione dei lavori di cui trattasi;

Visto l'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 che per l'approvazione del progetto esecutivo prevede di procedere:

- A verificare la conformità al precedente livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica. Il progetto esecutivo deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto deve essere, altresì, corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.
- A verificare il pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza dei servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste.

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da relativo verbale n. 1163, in data 09.04.2024, agli atti;

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 1.116.500,00 di cui euro 1.100.000,00 per lavori ed euro 16.500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo dei precedenti livelli di progettazione e dal piano triennale delle opere pubbliche;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

DATO ATTO CHE:

- Sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli dal responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché dal responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n.267;
- Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- 1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare il progetto esecutivo "BORGO ARBERESHE DEI SAPORI DELLA RURALITA" CUP H95F01000000001 redatto dal Raggruppamento temporaneo di Professionisti

Arch. Carmelo Garofalo, Ing. Emanuele Carello e Per. Ind. Domenico Colosimo euro 1.116.500,00 di cui euro 1.100.000,00 per lavori ed euro 16.500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione suddiviso secondi il quadro economico allegato alla presente deliberazione.

- 3) Di dare atto che l'opera di cui trattasi è iscritta nel bilancio di previsione e finanziata con i fondi assegnati al Comune di marcedusa con la delibera CIPESS 30 del 2 agosto 2022 di cui in premessa.
- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999*, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.
- 5) Di nominare il geom. Domenico Ricca Responsabile del Progetto.
- 6) Di dare atto che già con precedente delibera di G.C. n. 4 del 31.01.2022, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il Responsabile dell'Area Tecnica geom. Domenico Ricca.
- 7) di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. n.267/2000,

COMUNE DI MARCEDUSA (CZ)

RECUPERO CENTRO STORICO
CUP

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI

A.1) importo dei lavori soggetto a ribasso		€ 1.100.000,00
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 16.500,00
A.3) IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 1.116.500,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA sui lavori su A.3	10,00%	€ 111.650,00
Spese tecniche per Progettazione esecutiva , Rilievi , indagini, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di B.2) esecuzione, Direzione dei Lavori, assistenza giornaliera, misure e contabilità, assistenza al collaudo.		
B.3)		
x B.4) Relazione gologica-sismica e indagini geologiche		
B.5)		
B.6) Verifica e validazione progetto		€ 15.700,00
B.7) Incarico "Conto Termico" GSE		
B.8) Supporto R.U.P.		€ 15.000,00
B.9) Collaudo amministrativo		€ 11.250,00
B.10) Cassa previdenziale competenze	4,00%	€ 7.198,00
B.11) IVA su competenze tecniche	22,00%	€ 41.172,56
B.12) Spese pubblicità		€ 4.076,94
B.13) Incentivo art. 113 DEL D.Lgs. 50/2016	2,00%	€ 22.330,00
B.14) Contributo Anac		€ 375,00
B.15) Spese gara - Commissione di gara		€ 16.747,50
B.16) Imprevisti compreso IVA		

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE
IMPORTO COMPLESSIVO

€ 383.500,00
€ 1.500.000,00

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI MARCEDUSA
(Provincia di Catanzaro)

OGGETTO:

**Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) Regione Calabria
"Svelare Bellezza" –Delibera CIPESS n. 30 del 02..08.2022 relativa
all'assegnazione contributo in favore del Comune di Marcedusa –**

Approvazione progetto Esecutivo

Ai sensi dell'art.49 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al Decreto Legislativo 18.8.2000,n.267 , sulla presente proposta di deliberazione , i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA,

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Data 09.04.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Domenico Ricca

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' CONTABILE,

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Ai sensi dell'art. 151, del T.U. 18.8.2000,n.267;

Si attesta la copertura finanziaria della spesa che trova capienza

Sul Cap per l'importo di €

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Scumace Michele

Data 09.04.2024

Approvato e sottoscritto: IN ORIGINALE

► **Il Presidente**
F.to Arch. Domenico Garofalo



► **Il Segretario Comunale**
F.to Dr. Fausto FERRAZZO

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del TUEL n. 267/2000)

Data **17 APR. 2024**



► **Il Segretario Comunale**
F.to Dr. Fausto FERRAZZO

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata mediante affissione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, TUEL n. 267/2000);

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del TUEL n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000).

Data **17 APR. 2024**



► **Il Segretario Comunale**
F.to Dr. Fausto FERRAZZO

E' copia conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'Ufficio.

Data **17 APR. 2024**



► **Il Segretario Comunale**
Dr. Fausto FERRAZZO